

COMMISSION PERMANENTE DU CONSEIL DEPARTEMENTAL

REUNION DU VENDREDI 19 JANVIER 2024

Le vendredi 19 janvier 2024 à 14h00, la commission permanente du conseil départemental, dûment convoquée le 9 janvier 2024, s'est réunie Salle des Sessions, à la maison du Département, sous la présidence de Monsieur Jacky Bouvet.

Étaient présents :

Monsieur Michel de Beaucoudrey, Madame Frédérique Boury, Monsieur Jacky Bouvet, Madame Isabelle Bouyer Maupas, Madame Catherine Brunaud-Rhyn, Monsieur Jacques Coquelin, Monsieur Hervé Desserouer, Madame Karine Duval, Madame Marie-Pierre Fauvel, Madame Sylvie Gâté, Monsieur Grégory Galbadon, Madame Adèle Hommet, Madame Maryse Le Goff, Monsieur Jean-Marie Lebéhot, Madame Dany Ledoux, Madame Odile Lefaix-Véron, Madame Brigitte Léger-Lepaysant, Monsieur Alain Navarret, Madame Valérie Nouvel.

Étaient excusés :

Monsieur Philippe Bas.

Étaient excusés et avaient donné procuration :

Madame Stéphanie Coupé procuration à Madame Karine Duval, Monsieur Axel Fortin Larivière procuration à Madame Valérie Nouvel, Madame Nicole Godard procuration à Madame Sylvie Gâté, Monsieur Philippe Gosselin procuration à Madame Adèle Hommet, Monsieur Pierre-François Lejeune procuration à Madame Odile Lefaix-Véron, Madame Nathalie Madec procuration à Monsieur Grégory Galbadon, Monsieur Jean Morin procuration à Monsieur Jacky Bouvet.

Secrétaire de séance : Madame Adèle Hommet

* * *

COMMISSION PERMANENTE DU CONSEIL DEPARTEMENTAL

Réunion du 19 janvier 2024

Service Instructeur	: Direction générale adjointe Affaires générales et numérique Direction des finances et de la commande publique Service de la commande publique
Titre du rapport	: Refonte de l'offre touristique et culturelle de l'île Tatihou - Évolutions financières et procédurales
Commission	: Attractivité et numérique

Vu les dispositions du Code général des collectivités territoriales ;

Vu les dispositions du Code de la commande publique ;

Vu la délibération CD.2022-04-07.0-1 du 7 avril 2022 approuvant les orientations stratégiques pour la période 2022-2028 ;

Vu la délibération CD.2022-06-24.0-1 du 24 juin 2022 approuvant le projet de mandature 2022-2028 – 50 actions pour le Département de la Manche ;

Vu la délibération CP.2022-10-21.4-3 du 21 octobre 2022 approuvant le programme de modernisation de l'équipement culturel et muséal de Tatihou (2022-2025) ;

Vu la délibération CP.2023-04-14.4-5 du 14 avril 2023 autorisant le président du conseil départemental à mettre en œuvre les procédures « *marchés publics* » se rapportant au projet de refonte de l'offre touristique et culturelle de l'île Tatihou et de signer l'ensemble des marchés publics résultant de ces dernières ;

Vu la délibération CP.2023-10-13.4-3 du 13 octobre 2023 modifiant la ventilation financière des consultations relevant de l'opération portant sur la refonte de l'offre touristique et culturelle de l'île Tatihou ;

Vu la délibération CD.2021-07-01.0-5 du 1^{er} juillet 2021 donnant délégation à la commission permanente pour l'ensemble des attributions du conseil départemental à l'exception des attributions visées à l'article L. 3312-1 relatif au débat d'orientations budgétaires, au budget primitif, au budget supplémentaire et aux décisions modificatives et aux articles L. 1612-12 à 1612-15 relatifs aux opérations de fin d'exercice budgétaire, à l'approbation du compte administratif et aux dépenses obligatoires du Code général des collectivités territoriales et des attributions qui me sont déléguées,

Chères collègues, chers collègues,

Lors des séances du 14 avril et du 13 octobre 2023, vous m'avez autorisé à mettre en œuvre les procédures « *marchés publics* » se rapportant au projet de modernisation des équipements éducatifs, culturels et muséaux présents sur l'île Tatihou et à signer l'ensemble des marchés publics résultant de ces dernières.

Pour rappel, il s'agissait des consultations suivantes :

Consultation	Intitulé	Montant estimatif En € TTC
Unité fonctionnelle – Refonte de l'offre touristique et culturelle de l'île Tatihou		
Consultation 01	Aménagement scénographique des espaces extérieurs de l'île Tatihou	672 090 €
Consultation 02	Agencement scénographique de la caserne 7 et des espaces associés	773 000 €
Consultation 03	Agencement scénographique du musée des Halles et des espaces associés	720 000 €
Total - € TTC		2 165 090 €
Opération – Réhabilitation et d'amélioration des équipements situées sur l'île Tatihou		
Consultation 04	Aménagement paysager du fort, du bastion de la Pernelle et espaces associés	150 469,80 €
Consultation 05	Aménagement paysager dans l'enceinte du lazaret et espaces associés	408 350,00 €
Total - € TTC		558 819,80 €
TOTAL GENERAL - € TTC		2 723 909,80 €

Le contexte et les conditions de préparation du budget pour l'exercice 2024 ont rendu nécessaire de revoir le périmètre ainsi que la consistance de certains de nos projets afin d'en réduire le coût. Le projet de modernisation des équipements éducatifs, culturels et muséaux situés sur l'île Tatihou étant concerné par cette démarche, le présent rapport a pour objet de vous présenter les modifications techniques apportées ainsi que leurs impacts financiers et procéduraux.

Consultation 01 – Aménagement scénographique des espaces extérieurs de l'île Tatihou

La commission d'appel d'offres, lors de sa séance en date du 2 octobre 2023, a attribué les lots 02 à 06 de cette consultation aux entreprises ayant présenté les offres économiquement les plus avantageuses.

	Attributaire	Montant offres retenues En € TTC
LOT 02 – Graphisme du projet de mise en découverte extérieure de l'île Tatihou	M. Kermarrec-Tortorici	31 185 €
LOT 03 – Fabrication, fourniture et pose des mobiliers et des dispositifs d'interprétation des extérieurs de l'île Tatihou	Empreinte	372 394,80 €
LOT 04 – Réalisation d'illustrations du projet de mise en découverte extérieure	Transinne Illustrations	30 670 €
LOT 05 - Prestations de menuiserie et d'ébénisterie pour l'installation temporaire du jardin maritime	Lycée Dumont-Laplace	23 100 €
LOT 06 – Réalisation de prestations de prise de sons et de production audio des outils complémentaires à la visite	M. Lever	18 960 €
TOTAL – En € TTC		476 309,80 €

Estimation de la personne publique – En € TTC	504 840 €
Ecart – En € TTC	- 28 530,20 €

Par ailleurs, la commission d'appel d'offres a acté que les lots 01 et 07 de cette consultation soient déclarés sans suite pour les motifs suivants :

- lot 01 – Fabrication, fourniture et pose du mobilier de signalétique et d'information des espaces extérieurs de l'île Tatihou : le montant estimatif du lot ayant été jugé trop élevé, il a été demandé aux services départementaux de revoir la consistance des prestations attendues (montant estimatif du lot – 161 100 € TTC) ;

- lot 07 – Prestations de traduction en langue anglaise des résumés des textes d'expositions : aucune offre n'a été reçue pour ce lot (montant estimatif du lot – 6 150 € TTC).

Ainsi, pour cette consultation, il a été décidé :

- lot 01 – De modifier l'alliage utilisé pour la fabrication de certains mobiliers.

Il était ainsi envisagé l'utilisation de bronze pour la fabrication des mobiliers de signalétique et d'information. Or, le cours de cet alliage ne cessant d'augmenter ces derniers mois, il a été décidé pour certains mobiliers de le remplacer par de l'acier Corten, alliage moins onéreux, soit une économie de **42 385 € TTC**.

Cette modification technique ayant une incidence sur l'allotissement, les prestataires disposant d'un savoir-faire en matière de travail du bronze ou de l'acier Corten n'étant pas les mêmes, il est nécessaire de scinder ce lot en deux lots distincts ;

- lots 02 et 03 - De ne pas affermir certaines tranches optionnelles prévues à ces lots, soit une économie de **80 896 € TTC** ;

- lot 03 - De réduire le nombre de mobiliers d'interprétation commandés à ce lot, soit une économie de **20 238 € TTC**.

Tout en maintenant la cohérence du projet d'aménagement scénographique des espaces extérieurs, l'économie réalisée sur la consultation 01 est **143 519 € TTC**.

Consultation 02 – Agencement scénographique de la Caserne 7 et espaces associés

L'ensemble des tranches optionnelles prévues aux six lots composant cette consultation sont supprimées, soit une réduction des coûts de **68 500 € TTC**.

Consultation 03 – Agencement scénographique du Musée des Halles et espaces associés

La consistance des prestations de l'ensemble des lots a été révisée. Ainsi, faisant le choix d'une scénographie épurée et sobre pour le musée des halles, il a été permis de réaliser une économie de **60 500 € TTC** sur le lot 01 et de **167 000 € TTC** sur les autres lots. Par ailleurs, il sera ajouté un 6^{ème} lot portant sur des prestations de traduction en langue anglaise des textes d'exposition.

Consultation 04 – Aménagement paysager du fort, du bastion de la Pernelle et espaces associés

La consistance des prestations a été revue permettant une économie de **8 328 € TTC**. Le lot 03, portant sur une gestion expérimentale des tamaris, est ainsi supprimé, les résultats de cette expérimentation étant trop incertains.

Consultation 05 – Aménagement paysager dans l'enceinte du lazaret et espaces associés

A l'instar du lot 03 de la consultation 04, le lot 03 portant sur la gestion expérimentale des tamaris est supprimé. Il a été également décidé la suppression du lot 04 portant sur la réalisation de prestation d'ébénisterie. S'agissant d'installations éphémères, cette prestation n'est pas considérée comme prioritaire. Enfin, l'enveloppe allouée à cette consultation s'élève désormais à 177 720 € TTC au lieu de 408 350 € TTC.

L'actualisation de l'enveloppe budgétaire a une incidence sur les procédures mises en œuvre pour la conclusion des marchés publics concourant à la réalisation de cette opération de modernisation des équipements éducatifs, culturels et muséaux.

Pour rappel, les procédures ont été déterminées en application des dispositions de l'article R.2121-6 du Code de la commande publique, cet article faisant référence aux notions d'opération et d'unité fonctionnelle.

Ainsi, concernant l'unité fonctionnelle portant sur le projet de refonte de l'offre touristique et culturelle de l'île Tatihou les tableaux ci-après présentent les procédures et les allotissements qu'il est proposé de mettre en œuvre :

Consultation 01. Bis – Aménagement scénographique des espaces extérieurs			
Lot	Intitulé	Montant estimatif En € HT	Procédure
01	Fabrication, fourniture et pose du mobilier de signalétique et d'information des espaces extérieurs de l'île Tatihou – Mobiliers en bronze	31 200 €	Appel offres ouvert
02	Fabrication, fourniture et pose du mobilier de signalétique et d'information des espaces extérieurs de l'île Tatihou – Mobiliers en acier Corten	67 729 €	
03	Traduction vers l'anglais et adaptation des textes de l'ensemble des médias du circuit du Fort	5 125 €	Procédure sans publicité, ni mise en concurrence
Montant total estimatif - € HT		104 054 €	
Montant total estimatif - € TTC		124 865 €	
Procédure « petits lots » - 20 % du HT		20 811 €	
Cumulé « petits lots » - Sur le HT		5 125 €	

Consultation 02 – Agencement scénographique de la caserne 7 et des espaces associés			
Lot	Intitulé	Montant estimatif En € HT	Procédure
01	Agencement scénographique du musée de la Caserne 7 et espaces associés	350 000 €	Appel offres ouvert
02	Réalisation d'illustrations de l'ensemble du projet	38 333,33 €	
03	Réalisation de prestations de production audio-visuelle pour les parcours d'expositions	87 500 €	
04	Fourniture de matériels audio-visuel pour les parcours d'expositions	37 500 €	
05	Prestations de graphisme de l'ensemble du projet	30 416,67 €	Procédure adaptée
06	Prestations de traduction en langue anglaise des résumés des textes d'expositions	6 250 €	Procédure sans publicité, ni mise en concurrence
Montant total estimatif - € HT		550 000 €	
Montant total estimatif - € TTC		660 000 €	
Procédure « petits lots » - 20 % du HT		110 000 €	
Cumulé « petits lots » - Sur le HT		36 666,67 €	

Consultation 03 – Agencement scénographique du Musée des Halles et espaces associés			
Lot	Intitulé	Montant estimatif En € HT	Procédure
01	Agencement scénographique du Musée des Halles et espaces associés : éclairage, vitrines des objets de collection	229 583 €	Appel offres ouvert
02	Réalisation ensemble illustrations projet	37 500 €	Procédure adaptée
03	Production audio-visuelle	79 167 €	Appel offres ouvert
04	Matériels audio-visuel	33 333 €	Appel offres ouvert
05	Graphisme	30 833 €	Procédure adaptée
06	Prestations de traduction en langue anglaise textes d'expositions	6 250 €	Procédure sans publicité, ni mise en concurrence
Montant total estimatif - € HT		416 666 €	
Montant total estimatif - € TTC		500 000 €	
Procédure « petits lots » - 20 % du HT		83 333 €	
Cumulé « petits lots » - Sur le HT		74 583 €	

Concernant les consultations relevant de l'opération de réhabilitation et d'amélioration des équipements situé sur l'île Tatihou :

- consultation 04 – Il vous est proposé de m'autoriser à signer les marchés des lots 01 et 02 avec les entreprises désignées attributaires par la commission d'appel d'offres du lundi 15 janvier 2024. Le nom des entreprises ainsi que le montant de leur offre vous seront communiqués lors de votre séance étant précisé que ces marchés ne seront notifiés qu'après approbation par le conseil départemental de son budget primitif 2024. Par ailleurs, il ne sera pas donné suite au lot 03 de cette consultation, ce dernier sera déclaré sans suite pour motif d'intérêt général ;

- consultation 05 – L'enveloppe financière dédiée au financement de cette consultation est de 177 720 € TTC, soit une baisse de 230 630 € TTC. Compte tenu de cette nouvelle enveloppe financière, des arbitrages techniques sont en cours. Ces derniers pouvant avoir une incidence sur l'allotissement, l'ensemble des solutions techniques ainsi que l'allotissement retenu vous seront présentés ultérieurement. Il est néanmoins possible de dire qu'il sera mis en œuvre une procédure d'appel d'offres ouvert pour cette consultation.

Au regard de ces éléments, le montant estimatif du projet de modernisation des équipements éducatifs, culturels et muséaux de l'île Tatihou s'établit désormais de la manière suivante :

Intitulé	Montant estimatif initial En € TTC	Montant estimatif corrigé En € TTC	Variation En € TTC
----------	---------------------------------------	---------------------------------------	-----------------------

Unité fonctionnelle - Refonte de l'offre touristique et culturelle de l'île Tatihou			
Consultation 01 – Aménagement scénographique des espaces extérieurs de l'île Tatihou	504 840 €	375 175 €	- 129 665 €
Consultation 01. Bis – Aménagement scénographique des espaces extérieurs de l'île Tatihou	167 250 €	124 865 €	- 42 385 €
Consultation 02 – Agencement scénographique de la caserne 7 et des espaces associés	773 000 €	660 000 €	- 113 000 €
Consultation 03 – Agencement scénographique du musée des Halles et des espaces associés	720 000 €	500 000 €	- 220 000 €
Total - € TTC	2 165 090 €	1 660 040 €	- 505 050 €

Opération - Réhabilitation et d'amélioration des équipements situées sur l'île Tatihou			
Consultation 04 – Aménagement paysager du fort, du bastion de la Pernelle et espaces associés	150 470 €	136 280 €	- 14 190 €
Consultation 05 – Aménagement paysager dans l'enceinte du lazaret et espaces associés	408 350 €	177 720 €	- 230 630 €
Total - € TTC	558 820 €	314 000 €	- 244 820 €

TOTAL GENERAL - € TTC	2 723 910 €	1 974 040 €	- 749 870 €
------------------------------	--------------------	--------------------	--------------------

Au regard de ces éléments, je vous invite à délibérer et à :

- acter la nouvelle ventilation financière relative au projet de modernisation des équipements éducatifs, culturels et muséaux situées sur l'île Tatihou ;
- poursuivre la mise en œuvre des procédures « *marchés publics* » telles qu'elles sont présentées ci-avant ;
- m'autoriser à signer et à exécuter l'ensemble des marchés publics résultant de ces procédures.

Dépenses		
	Engagement	Montant
23-314-23152-2023MTATIHOU-540	AP 2023 TATIHOU	1 660 040,00
23-314-23152-2023MTATIHOU-540	AP 2023 TATIHOU	314 000,00

DÉLIBÉRATION CP.2024-01-19.4-1

Refonte de l'offre touristique et culturelle de l'île Tatihou - Évolutions financières et procédurales

Rapporteur : Madame Catherine Brunaud-Rhyn

Compte tenu des éléments d'information fournis,

La commission permanente du conseil départemental approuve, telles qu'elles sont présentées dans le rapport, les dispositions des projets de consultation portant sur la refonte de l'offre touristique et culturelle de l'île Tatihou.

En conséquence, elle autorise le président à :

- acter la nouvelle ventilation financière relative au projet de modernisation des équipements éducatifs, culturels et muséaux situés sur l'île Tatihou ;
- poursuivre la mise en œuvre des procédures « *marchés publics* » telles qu'elles sont présentées dans le rapport ;
- signer et à exécuter l'ensemble des marchés publics résultant de ces procédures.

Adopté à l'unanimité

Vote(s) pour : 26

Vote(s) contre : 0

Abstention(s) : 0

Ne prend pas part au vote : 0

Délibéré à Saint-Lô, le 19 janvier 2024

Pour le président du conseil départemental
Jean Morin

Signé électroniquement par M. Laurent Schléret
Directeur général des services

Le président du conseil départemental certifie que la présente décision est exécutoire en application de l'article L. 3131-1 du Code général des collectivités territoriales.

ID télétransmission : 050-225005024-20240119-Imc11041762-DE-1-1

Date envoi préfecture : 24/01/2024

Date AR préfecture : 24/01/2024

Date de publication : 24/01/2024

En cas de contestation de cette délibération, vous pouvez engager un recours gracieux auprès du président du conseil départemental ou formuler un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal administratif de Caen – 3 rue Arthur Le Duc 14000 CAEN - dans un délai de deux mois à compter de la date de publication. Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique «Télérecours citoyens» accessible par le site Internet www.telerecours.fr.